

川崎市児童育成支援拠点事業施設新設工事

計画地：神奈川県川崎市宮前区けやき平 1－1 6

事業主：社会福祉法人川崎愛児園

	東京都知事登録 第57807号 沐颯舎一級建築士事務所 国土交通大臣 第317176号 一級建築士 嶋田 健	PROJECT	宮前平グリーンハイツ16号棟1階改修計画	SCALE	DATE	No
		TITLE	基本計画図			
				1/100	20260930	／

内 部 仕 上 げ 表 ※他施設に隣接する界壁は既存壁+LGS45（断熱材充填24k-t:50）+石膏ボードt:12.5とする.

室名・スペース（採光割合）	床			壁			天井		
	下地	仕上げ	備考	下地	仕上げ	備考	下地	仕上げ	備考
エントランス	既存スラブ	長尺シート		LGS+石膏ボー ドt:12.5	水性不燃塗料		LGS+石膏ボー ドt:12.5	化粧ロクウ-ル吸音板t:9	
道具S	既存スラブ	長尺シート		LGS+石膏ボー ドt:12.5	水性不燃塗料		LGS+石膏ボー ドt:12.5	化粧ロクウ-ル吸音板t:9	
事務S(1/10)	パ-ティクルホ-ド`t:20+合板t:12	フロアタイル（接着貼り）		LGS+石膏ボー ドt:12.5	水性不燃塗料		LGS+石膏ボー ドt:12.5	化粧ロクウ-ル吸音板t:9	
図書S(1/7)	パ-ティクルホ-ド`t:20+合板t:12	タイルカーペット（接着貼り）		LGS+石膏ボー ドt:12.5	水性不燃塗料		LGS+石膏ボー ドt:12.5	化粧ロクウ-ル吸音板t:9	
静養室(1/7)	パ-ティクルホ-ド`t:20+合板t:12	タイルカーペット（接着貼り）		LGS65+断熱材+石膏ボー ドt:12.5	水性不燃塗料		LGS+石膏ボー ドt:12.5	化粧石膏ボー ドt:9.5	
学習S(1/7)	パ-ティクルホ-ド`t:20+合板t:12	タイルカーペット（接着貼り）		LGS+石膏ボー ドt:12.5	水性不燃塗料		LGS+石膏ボー ドt:12.5	化粧石膏ボー ドt:9.5	
相談室(1/10)	パ-ティクルホ-ド`t:20+合板t:12	フロアタイル（接着貼り）		LGS65+断熱材+石膏ボー ドt:12.5	水性不燃塗料	相談室間壁はPB t12.5+t9.5	LGS+石膏ボー ドt:12.5	化粧ロクウ-ル吸音板t:9	
事務室(1/10)	パ-ティクルホ-ド`t:20+合板t:12	フロアタイル（接着貼り）		LGS65+断熱材+石膏ボー ドt:12.5	水性不燃塗料		LGS+石膏ボー ドt:12.5	化粧ロクウ-ル吸音板t:9	
食堂S(1/7)	パ-ティクルホ-ド`t:20+合板t:12	フロアタイル（接着貼り）		LGS+石膏ボー ドt:12.5	消石灰系塗材	（関西ベ-イント アレスシッケイ）	LGS+石膏ボー ドt:12.5	化粧石膏ボー ドt:9.5	
キッチン(1/7)	パ-ティクルホ-ド`t:20+合板t:12	フロアタイル（接着貼り）		LGS+石膏ボー ドt:12.5	キッチンパネル		LGS+石膏ボー ドt:12.5	化粧石膏ボー ドt:9.5	
娯楽S(1/10)	パ-ティクルホ-ド`t:20+シート+合板t:12	フロアタイル（接着貼り）	万協ﾌｵﾌﾞ（TPE-S4ﾀｲﾌﾞ）	LGS+石膏ボー ドt:12.5	水性不燃塗料		LGS+石膏ボー ドt:12.5	化粧石膏ボー ドt:9.5	
トイレ(WOMAN)	パ-ティクルホ-ド`t:20+合板t:12	長尺シート		LGS65+断熱材+石膏ボー ドt:12.5	消石灰系塗材	（関西ベ-イント アレスシッケイ）	LGS+石膏ボー ドt:12.5	化粧石膏ボー ドt:9.5	
トイレ(MEN)	パ-ティクルホ-ド`t:20+合板t:12	長尺シート		LGS65+断熱材+石膏ボー ドt:12.5	消石灰系塗材	（関西ベ-イント アレスシッケイ）	LGS+石膏ボー ドt:12.5	化粧石膏ボー ドt:9.5	
トイレ（共用）	パ-ティクルホ-ド`t:20+合板t:12	フロアタイル（接着貼り）		LGS65+断熱材+石膏ボー ドt:12.5	消石灰系塗材	（関西ベ-イント アレスシッケイ）	LGS+石膏ボー ドt:12.5	化粧石膏ボー ドt:9.5	
洗濯・リネン	パ-ティクルホ-ド`t:20+シート+合板t:12	フロアタイル（接着貼り）	万協ﾌｵﾌﾞ（TPE-S4ﾀｲﾌﾞ）	LGS65+断熱材+石膏ボー ドt:12.5	消石灰系塗材	（関西ベ-イント アレスシッケイ）	LGS+石膏ボー ドt:12.5	化粧石膏ボー ドt:9.5	
浴室	-	-	ユニットバス	LGS65+断熱材+石膏ボー ドt:12.5	-	ユニットバス			
倉庫	パ-ティクルホ-ド`t:20+合板t:12	フロアタイル（接着貼り）		LGS+石膏ボー ドt:12.5	なし		LGS+石膏ボー ドt:12.5	化粧石膏ボー ドt:9.5	
脱衣室	パ-ティクルホ-ド`t:20+合板t:12	フロアタイル（接着貼り）		LGS+石膏ボー ドt:12.5	水性不燃塗料	鏡	LGS+石膏ボー ドt:12.5	化粧石膏ボー ドt:9.5	
エントランス廊下	パ-ティクルホ-ド`t:20+合板t:12	フロアタイル（接着貼り）		LGS+石膏ボー ドt:12.5	水性不燃塗料		LGS+石膏ボー ドt:12.5	化粧石膏ボー ドt:9.5	

外 部 仕 上 げ 表

外壁	窯業系サイディング	t：16mm							
外装窓（非防火）	アルミ（半外付け）	複層透明ガラス（3mm+A12mm+4mm）							
玄関ドア（非防火）	ステンレス	框タイプ親子ドア・全面ガラス・複層ガラス（3mm+A12mm+4mm）・インターホン連動オートロック							

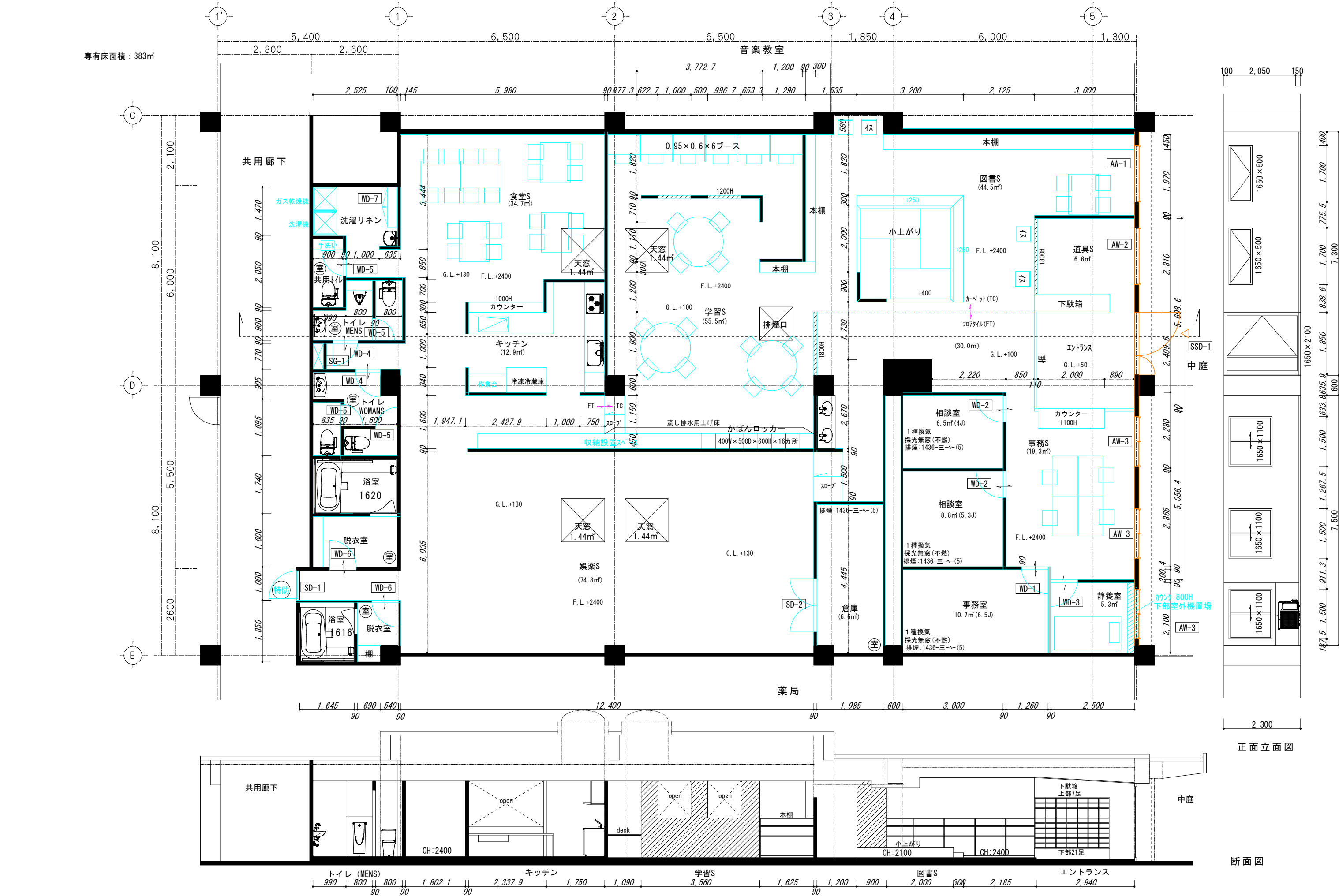
建具表

記号	建具の種類	寸法	仕様	設置場所
S S D－1（非防）	ステンレス親子ドア	1,650×2,100（採光有効 1,350×1,900）	複層セキュリティガラス（3＋A 1 2＋4） 電気錠（AC100V）（開錠方法 内外：テンキー式 ＋ 遠隔開錠） ドアクローザー（ドアストップ機能付き）	エントランス
A W－1（防）	横すべり出し窓	1,650×500（採光有効 1,550×430）	複層ガラス（3＋A 1 2＋4） オペレーターチェーン 複合アルミサッシ（外：ステンカラー 内：ホワイト）	図書 S
A W－2（非防）	横すべり出し窓	1,650×500（採光有効 1,550×430）	複層ガラス（3＋A 1 2＋4） オペレーターチェーン 複合アルミサッシ（外：ステンカラー 内：ホワイト）	道具 S
A W－3（非防）	引き違い窓	1,650×1,100（採光有効 1,670×1,030）	複層ガラス（3＋A 1 2＋4） 複合アルミサッシ（外：ステンカラー 内：ホワイト）	事務 S・静養室
S D－1（常閉特定防火戸）	スチール開き戸	800×1,900	カラー鋼板・焼付塗装 鍵付き（室内側：サムターン）	娯楽 S
S D－2（非防）	軽量スチール両開戸	1,700×2,100	カラー鋼板 鍵付き（倉庫内：サムターン）	倉庫
W D－1	木製開き戸	850×2,000	フラッシュドア（一部ガラス） 錠付き（物理かぎ） ドアストッパー アンダーカットあり	事務室
W D－2	木製開き戸	850×2,000	フラッシュドア（一部ガラス） 空錠 ドアストッパー アンダーカットあり	相談室
W D－3	木製開き戸	850×2,000	フラッシュドア（一部ガラス） 空錠 ドアストッパー アンダーカットあり	静養室
W D－4	木製開き戸	800×2,000	フラッシュドア（一部ガラス） 空錠 ドアクローザー アンダーカットあり	トイレ入口ドア×2
W D－5	木製開き戸	650×2,000	フラッシュドア（明り取り付き） 錠付き 戸当たり アンダーカットあり	トイレ個室ドア×3
W D－6	木製開き戸	750×2,000	フラッシュドア（明り取り付き） 錠付き 戸当たり アンダーカットあり	浴室×2
W D－7	木製両開き戸	1,200×2,000	フラッシュドア 空錠	リネン
S G－1	スチールガラリ	1,200×700 開口率50%		トイレ廊下

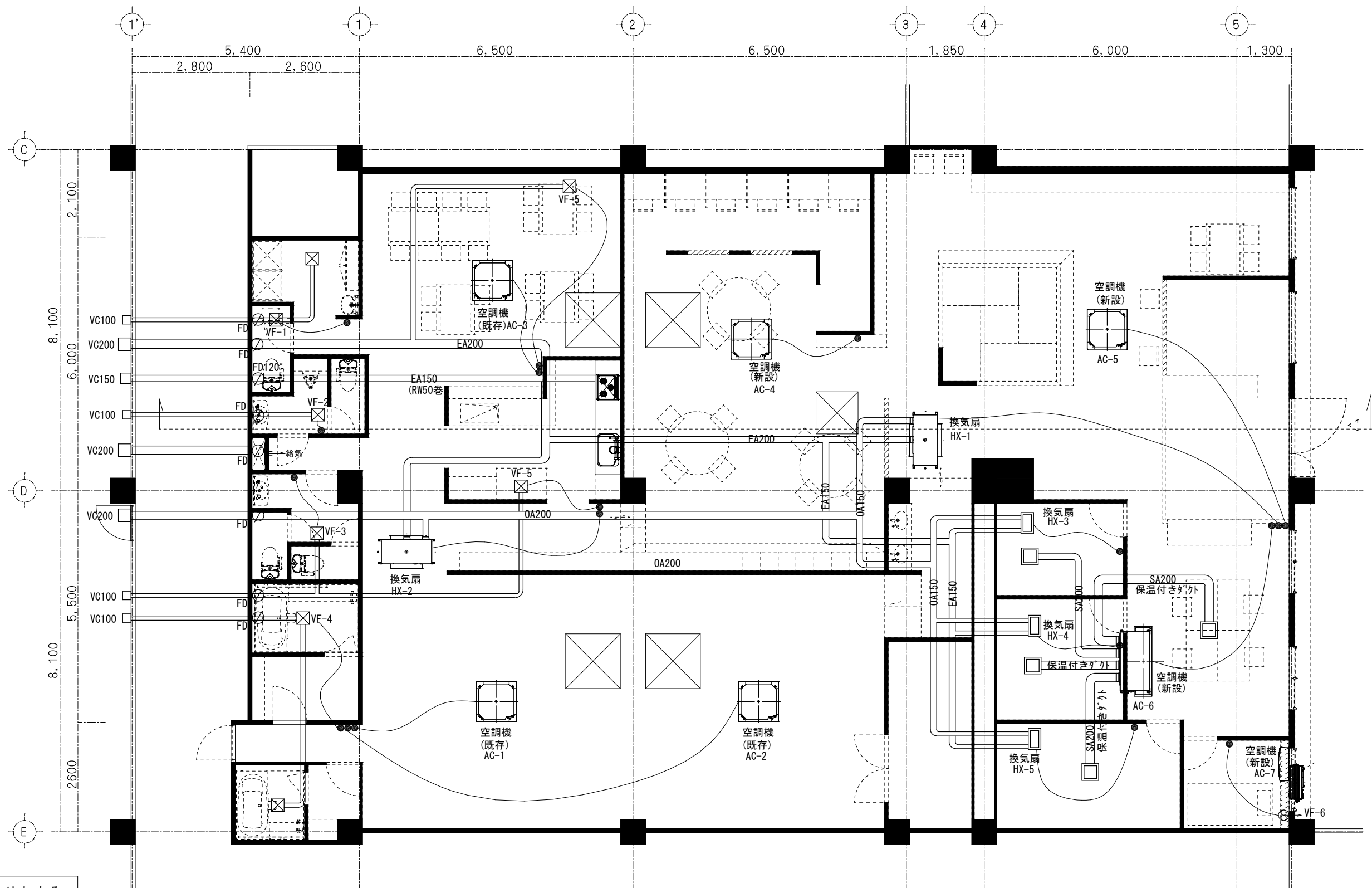
造作家具表

名 称	サイズ	仕様等	
下駄箱	250w×350H×400d（1足分）	横7足×縦4足＝28足 道具S側：棚3段（200d） 上履き入れ付	ポリ合板
本棚	1, 200H×300d	幅木50+下段500H+中段350H+上段300H	集成材
受付カウンター	2, 000×600	据付台：LGS+石膏ボード 収納棚付き	天端：1, 100 メラミンカウンター
キッチンカウンター	2, 250×300	下部：LGS+石膏ボード	天端：1, 000 メラミンカウンター
かばんロッカー	400w×600H×500d（1ヶ）	横6ヶ×縦2段	中段250H 集成材
小上がり	4. 5畳	畳寄せ：90×30（集成材） 踏板：300×30（集成材）	樹脂畳（防災）

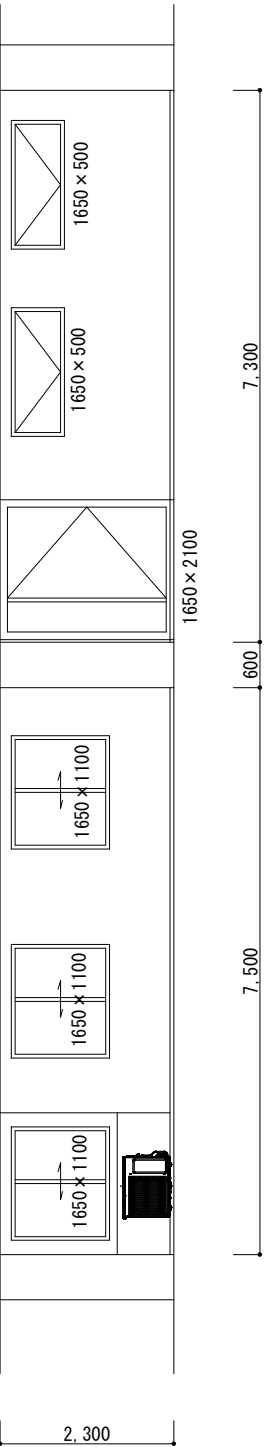
	東京都知事登録	第57807号	沐颯舎一級建築士事務所 国土交通大臣 第317176号 一級建築士 嶋田 健	PROJECT 宮前平グリーンハイツ16号棟1階改修計画	SCALE 1/100	DATE 20260930	No. 3 / 8
TITLE				基本計画図（建具表）			



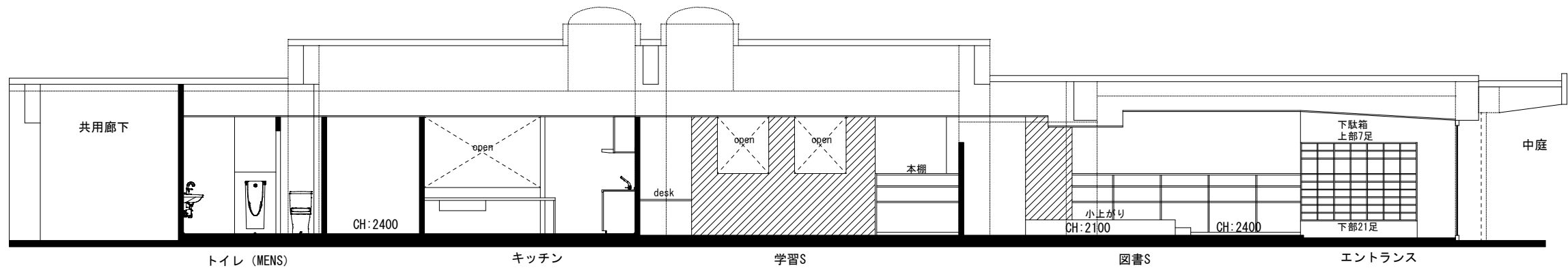
			東京都知事登録	第57807号	沐 颯 舎 一 級 建 築 士 事 務 所	PROJECT	宮 前 平 グ レ ー ン ハ イ ツ 16 号 棟 1 階 改 修 計 画	SCALE	DATE	No 4 / 8
					国土交通大臣 第317176号 一級建築士 嶋田 健	TITLE	基 本 計 画 図 （ 平 面 ・ 断 面 ・ 立 面 図 ）			



※VCは防虫網入りとする。

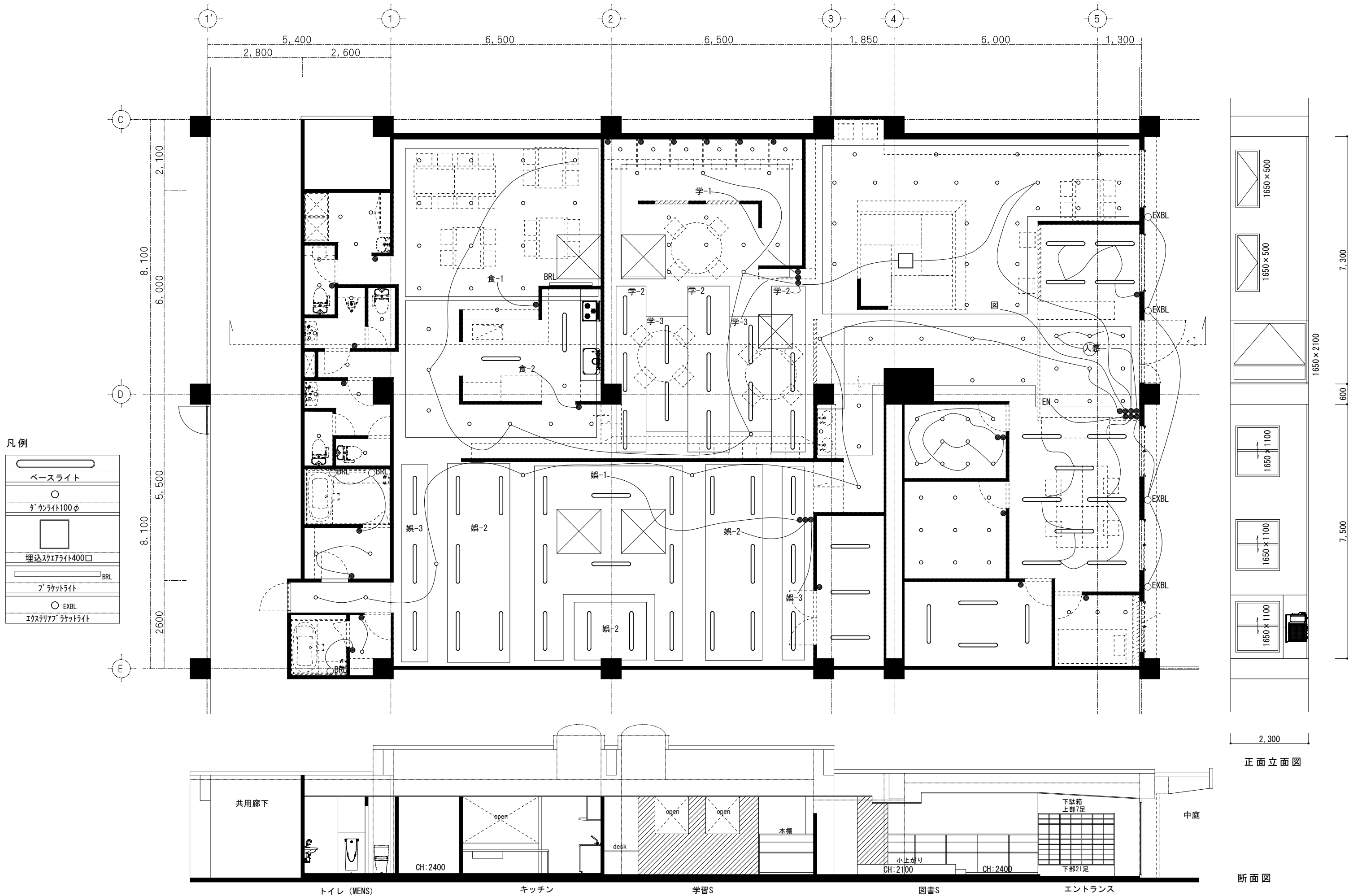


正面立面図

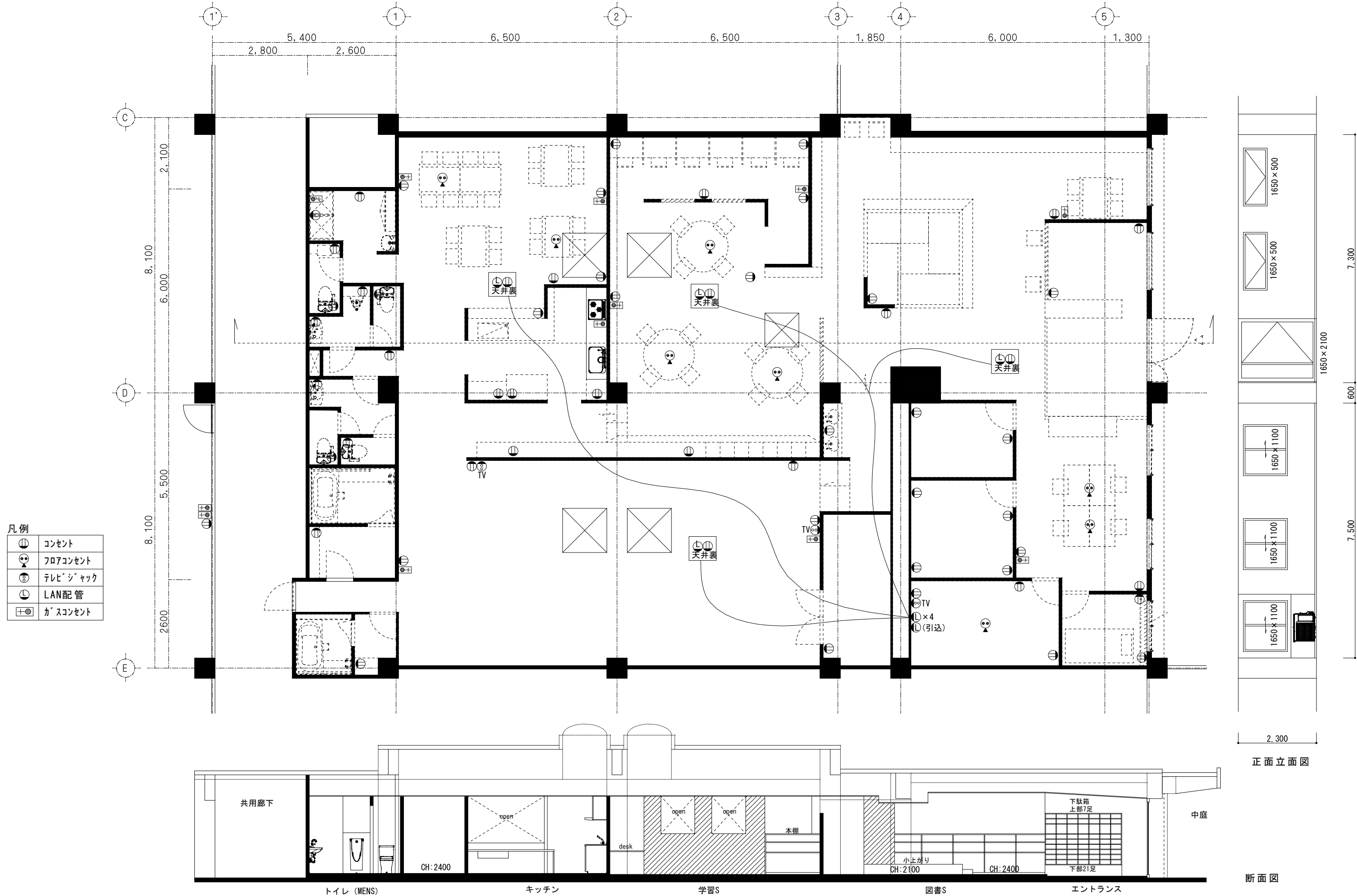


断面図

			東京都知事登録 第57807号 沐嶋舎一級建築士事務所		PROJECT 宮前平グリーンハイツ16号棟1階改修計画	SCALE 1/100	DATE 20260930	No 5 / 8
			国土交通大臣 第317176号 一級建築士 嶋田 健		TITLE 基本計画図 (空調図)			



			東京都知事登録 第57807号 沐嶋舎一級建築士事務所		PROJECT 宮前平グリーンハイツ16号棟1階改修計画	SCALE 1/100	DATE 20260930	No 6 / 8
			国土交通大臣 第317176号 一級建築士 嶋田 健		TITLE 基本計画図 (照明配置図)			



			東京都知事登録 第57807号 沐嶋舎一級建築士事務所		PROJECT 宮前平グリーンハイツ16号棟1階改修計画	SCALE 1/100	DATE 20260930	No 7/8
			国土交通大臣 第317176号 一級建築士 嶋田 健		TITLE 基本計画図 (電気・ガスコンセント)			



画像はイメージです

サザナ HTシリーズ Sタイプ

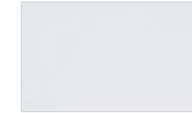
1620(1.25坪サイズ)

うちのお風呂は想像以上に気持ちいい

Selected Color

注:隣り合う壁パネルの接合部は柄にずれが生じます。

※カラーバリエーションは2枚目をご覧ください

床	壁:アクセントパネル	壁:周辺パネル	浴槽	浴槽エプロン
 ホワイト(タイル調)	 パティオホワイト	 プリエホワイト	 ホワイト	 ホワイト

HTV1620USX6**

CFS51 YYLBW YPH13 YHH12 KUA00 ESA00 TKCEW EGHH6 SBA00 SFH8S
SEE1S CMA01 CHA53

お掃除ラクラクほっカリ床

入った瞬間から心地よく
親水パワーでお掃除ラクラク



冷気をシャットアウトする、W断熱構造!
翌朝にはカラリと乾き、お掃除ラクラク。
※「ほっカリ床」はTOTOの登録商標です。



ゆるリラ浴槽

「気持ちいい」を科学したら
このカタチになりました



人間工学を応用したゆるリラ浴槽で
身も心もリラックス
※浴槽サイズにより浴槽内ステップなしの
場合があります。



お掃除ラクラク排水口

排水口のぬめり・カビを抑え
簡単なお掃除でサツときれいに



洗いやすいカタチと
抗菌・防カビ仕様で
お手入れが簡単!



浴槽



浴槽湯量
満水:264L
70%:158L
浴槽内ステップ付き

【ホワイト】

ゆるリラ浴槽:FRPバス(ホワイト)(ワンプッシュ排水栓)

魔法びん浴槽



JIS高断熱浴槽の
基準を満たしています。
(ブローバスSXI、
水中照明付きを除く)

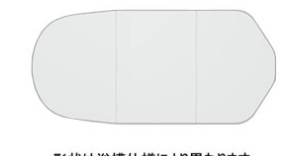
JIS基準:ユニットバス周囲
温度10℃、浴槽湯量は深さ70%、
断熱ふろふたを閉めたままの状態
で4時間後の温度低下が2.5℃以下。

魔法びん浴槽あり

ふろふた

ラクかるふろふた

3枚割ふた



形状は浴槽仕様により異なります

収納形態



ラクかるふろふた3枚割ふた(断熱仕様)/ふろふたフック付(ホワイト)

カウンター

カウンターなし

カウンターなし(水栓高さ変更なし)

スライドバー



形状はシャワーの仕様により異なります
スライドバーなし(シャワーハンガー2個)

洗い場水栓

TBV03432型



節湯
B1

節湯
B



TN142KC1型
コンフォートウェーブシャワー
(メタル調)

壁付シャワー水栓(GGシリーズ)(一般地仕様)(スパウト0mm)

シャワーホースフック

シャワーホースフック なし

シャワーホースフックなし

照明



電球色

シーリング照明 1灯(LEDランプ)

換気



換気扇(抗菌・防カビ仕様)

天井



平天井(抗菌・防カビ仕様)(壁高さH2150)

タオル掛け



タオル掛け(ホワイト)(L=400)

鏡

鏡は
付属されません

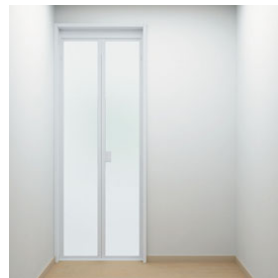
鏡なし

収納

収納棚は
付属されません

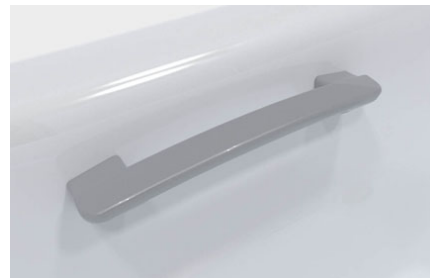
収納棚なし

ドア



スッキリア折戸(W800・H2000・ホワイト)

浴槽ハンドグリップ



横型ハンドグリップ2本(樹脂製)(シルバー)

断熱材パック



断熱材パック(お掃除ラクラクほっかり床用)

浴槽水栓

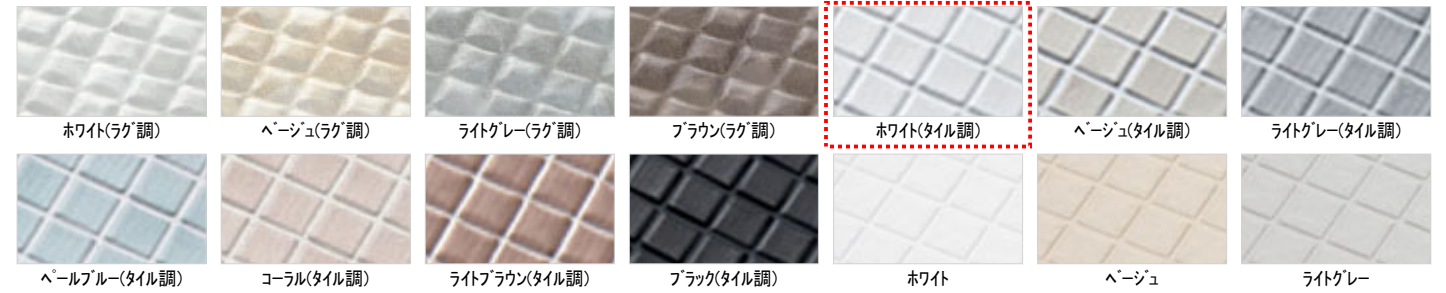


サーモ壁付バス水栓(定量止水)(一般地仕様)

Color Variation

※  はお見積りカラーです

■床



■壁: アクセントパネル



■壁: 周辺パネル



■浴槽



■浴槽エプロン



TOTOのミッション



川崎愛児園 様

現場名：けやき平

見積合計金額（税抜） ￥1,429,650

見積合計金額（税込） ￥1,572,615

参考現場配送費（別途） ￥15,000（税込 ￥16,500）

消費税等 10%が含まれております。

概略予算のご検討にお使ください。
（工事業者さまの現場確認後に
追加部材が発生することがあります。）

TOTO株式会社
TOTOホームページ
専門家コーナーCOM-ET
<http://www.com-et.com/>

システムバスルーム
サザナ HTシリーズ

＜工事業者 様へ＞

当お見積シートでの発注は控え願います。
別途最寄のTOTO支社・支店・営業所か
TOTO販売店へ正式見積書をご依頼ください。

※上記見積に組立費は含まれておりません。

※「注○遇」は受注生産品です。弊社にてご注文承り後、工場出荷までの目安納期を表示しています。

※「特注品」は納期がかかります。必要に応じてご確認をお願いいたします。

■弊社は2026年12月1日ご注文承り分より希望小売価格を改定します。当見積りは改定前の価格でお見積りしています。

	品 番	数量	単価	金額(税抜)	受後 納期
001	HTV1620USX6** サザナ HTシリーズ	1	1,394,000	1,394,000	
002	CFS51 [お掃除ラク]ほっかり床[ホワイト(タイル調)]	1	0	0	
003	YYLBW ゆるり浴槽：FRPバス[ホワイト]ワンタッチ排水栓	1	0	0	
004	YPH13 魔法びん浴槽あり・わかるふろふた断熱仕様3枚割ふた	1	0	0	
005	YHH12 ハンドグリップ2ヶ所(横型・樹脂製)	1	16,700	16,700	
006	KUA00 鏡なし	1	-8,300	-8,300	
007	ESA00 収納棚なし	1	-7,800	-7,800	
008	TKCEW カウンターなし[収納棚色:ホワイト] 水栓高さ変更なし	1	-20,000	-20,000	
009	EGHH6 [正面アクセントプラン]：パティホワイト×フリエホワイト	1	10,500	10,500	
010	SBA00 スライドバーなし(シャワーハンガー2個)	1	-54,400	-54,400	
011	SFH8S バス水栓 壁付 定量止水付サモstat(一般地)	1	81,000	81,000	
012	SEE1S 壁付シャワー水栓(GGシリーズ)(スパウトなし)	1	-6,100	-6,100	
013	CMA01 気密テープ	1	3,150	3,150	

